

売戸建住宅

JR「豊橋」駅

～牟呂小学校・牟呂中学校～

チェックポイント!

主要採光面：南向き,整形地,トイレ2ヶ所,都市ガス,電気,上水道,下水道,側溝,駐車場3台分

間取り 9LDK	建物面積 690.98㎡	築年月 1994年10月
-------------	-----------------	-----------------



物件名	売戸建住宅
最寄駅	JR「豊橋」駅
間取り	9LDK
価格	4,850万円

物件所在地	愛知県豊橋市牟呂市場町 11-1		
交通	JR「豊橋」駅 徒歩32分 〒441-8088		
土地面積	公簿 433.49㎡	私道面積 (共有部分)	なし
建物	構造・規模	鉄骨造 4階建	
	面積	690.98㎡	
間取り	間取り図		
土地権利	所有権	地 目	宅地
都市計画	市街化区域	用途地域	1種住居
建ぺい率	60%	容積率	200%
築年月	1994年10月	駐車場	有 無料
現 況	所有者居住中	引渡日	相談
重要事項	角地：2方道路 北6.0m 公道 後面19.0m 東6.0m 公道 後面19.0m トイレ2ヶ所,都市ガス,電気,上水道,下水道,側溝,駐車場3台分		
備 考	※建物内EV、事務所、倉庫、作業室有 ※建物登記簿が工場・倉庫のため、住宅として利用する場合は種類変更登記等要 地勢：平坦		

この図面は物件情報の一部を抜粋して掲載しております。(現況優先)
付帯条件や別途料金等が発生する場合がありますのでご確認ください。

東洋不動産株式会社
愛知県知事(7)第15185号

TEL0532-47-3830
FAX0532-45-2753

愛知県豊橋市向草間町北新切67