

\*\*\*\*\*

# 中古住宅

\*\*\*\*\*



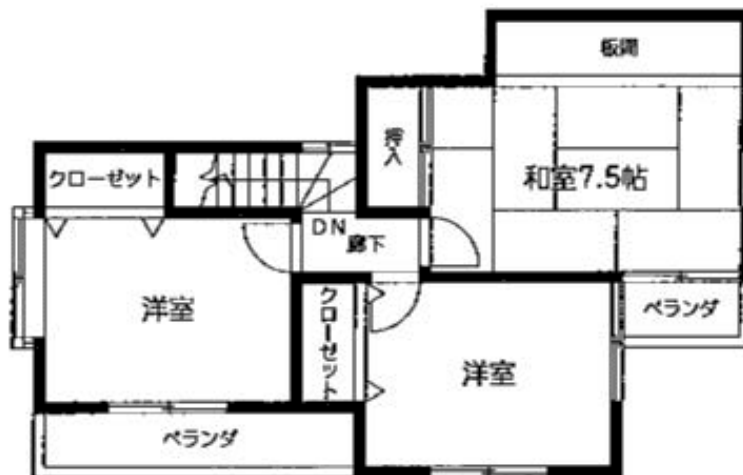
拡大図



現地案内図

## ライフインフォメーション

- 豊橋岩屋郵便局.....105m
- ファミリーマート豊橋岩屋町店...565m
- スシロー豊橋西口店.....600m
- 寿泉寺みゆき幼稚園.....920m
- 豊橋市立飯村小学校.....470m
- 豊橋市立東部中学校.....1,310m



2階平面図



1階平面図

※図面と現況が相違する場合は現況優先とします。

物件種目	<b>中古住宅</b>		
最寄駅	豊橋		
間取りタイプ	4LDK		
価格	<b>1,300万円</b>		
物件所在地	豊橋市飯村町字南池上1-263、外1筆		
交通	豊鉄バス「高師原口」停徒歩5分		
土地面積	148㎡(44.77坪)	ほか	に 私道面積
建物	構造・規模	木造スレート葺2階建	
	面積	延べ96.88㎡(1F:52.17㎡・2F:44.71㎡)	
	間取り	LDK、和室×2、洋室×2	
土地権利	所有権	地目	原野
都市計画	市街化区域	用途地域	第1種低層住居専用地域
建ぺい率	60%	容積率	100%
他の法令上の制限			
築年月	平成3年11月	駐車場	1台
現況	空家	引渡日	相談
建築確認番号			
接道状況(奥行き)	西側幅員3~4mの公道に間口約16.5m接面		
設備	電気・都市ガス・浄化槽		
備考	※現況有姿での引渡しとします。		

株式会社オンワードムラタ TEL0532-52-7467 愛知県豊橋市前田南町2丁目25-7  
愛知県知事(4)第16217号 FAX0532-52-7466