

# 住宅用地

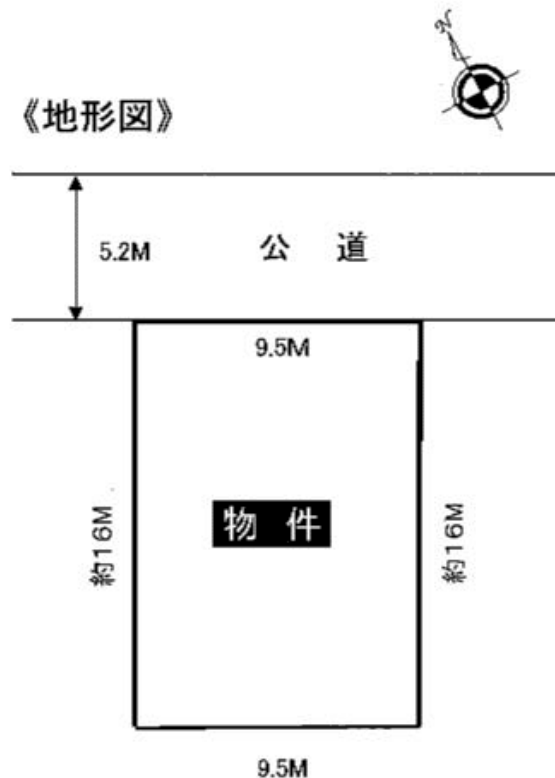
☀️ 閑静な住宅街 ☀️

《案内図》



## 豊橋市 / 井原町

《地形図》



☆面積 : 45.99坪  
☆岩田小/豊岡中学校区

物件種目	<b>売 地</b>		
用途	住宅用地		
最寄駅	JR「豊橋」駅		
土地面積	152.06m <sup>2</sup> (45.99坪)	ほかに 私道面積	
価格	1,100万円	3.3m <sup>2</sup> 単価	24万円

所在地	〒440-0025 豊橋市井原町68-3		
交通	豊鉄市内線「井原」停 徒歩5分		
土地権利	所有権	地目	宅地
都市計画	市街化区域	用途地域	第一種中高層
建ぺい率	60%	容積率	200%
他の法令上の			
引渡条件	現況渡し		
現況	上物あり	引渡日	相談
接道状況	北東側約5Mの公道に約9.5M接する		
設備	電気、上下水道、都市ガス		
備考	・道路との高低差あり。		

株式会社オンワードムラタ

愛知県知事(4)第16217号

TEL0532-52-7467

FAX0532-52-7466

愛知県豊橋市前田南町2丁目25-7