

売地

生活充実

ライフインフォメーション

- フードオアシスあつみ山田店.....427m
- ローソン愛知大学前店.....607m
- 豊橋福岡郵便局.....638m
- 愛知大学豊橋図書館.....1079m
- カーマホームセンター豊橋山田店.....404m



小池町

〔地形図〕

分割図(案)



	坪数	坪単価	金額
①区画	約60坪	20万円	1,200万円
②区画	約34坪	29万円	986万円

学区

福岡小学校
南部中学校

* 図面と現況が相違する場合は現況優先とします。

物件種目	売地		
用途	住宅用地		
最寄駅	渥美線「小池」駅		
土地面積	左図参照	ほかに私道面積	
価格	左図参照	3.3㎡単価	左図参照

所在地	〒441-8042 豊橋市小池町67番3、68番		
交通	渥美線「小池」駅 徒歩8分 豊鉄バス「山田」停 徒歩3分		
土地権利	所有権	地目	宅地
都市計画	市街化区域	用途地域	準工業
建ぺい率	60%	容積率	200%
他の法令上の引渡条件	現況渡し		
現況	更地	引渡日	相談
接道状況	東側3.6Mの公道に約12M接する		
設備	電気、上下水道、都市ガス		
備考	◎福岡小・南部中学校区 ◎セットバックあり ◎実測売買		

会員番号 物件番号