

# 売地 ~一宮町~



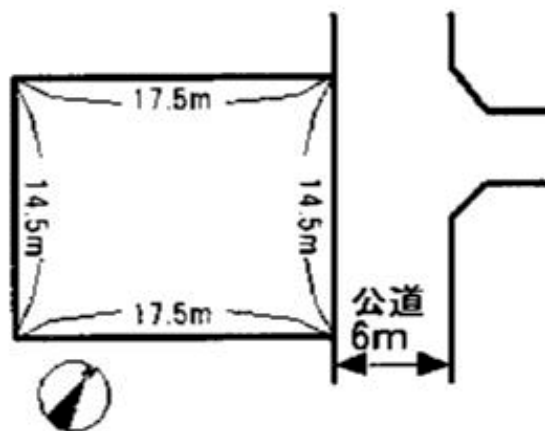
- ★JR飯田線「長山」駅より徒歩約9分
- ★国道151号線近く
- ★一宮東部小学校・一宮中学校区



▲案内図▲

土地面積  
253㎡  
(76.53坪)

【土地形状図】



※図面と現況が異なる場合は、  
現況を優先します。

物件種目	売地		
用途	住宅用地		
最寄駅	JR飯田線「長山」駅		
土地面積	253㎡ (76.53坪)	坪単価	約19.3万円/坪
価格	1,480万円	坪単価	約19.3万円/坪

所在地	豊川市一宮町旭230		
交通	JR飯田線「長山」駅 徒歩約9分		
土地権利	所有権	地目	畑
都市計画	市街化区域	用途地域	第一種低層住居専用地域
建ぺい率	60%	容積率	100%
他の制限	高さ制限10m		
引渡条件	現況渡し		
現況	更地(高台)	引渡日	相談
特約状況 (売地開口)	東側約6mの公道に約14.5m接する		
設備	上下水道、電気、プロパンガス		
備考	※一宮東部小学校・一宮中学校区 ※農地法5条届出要		

会員番号	物件番号
------	------

有限会社中日ハウジング  
愛知県知事(3)第19033号

TEL0533-86-2358 愛知県豊川市桜木通5丁目8-5  
FAX0533-86-3324