

★公園近く、住環境良好
★土地面積 72.53坪

<学区>
桜木小学校
東部中学校



物件種目	売地		
最寄駅	JR「豊川」駅		
土地面積	239.92㎡(72.53坪)	ほかに 私道面積	
価格	1,980万円	3.3㎡ 単価	

物件所在地	豊川市豊栄町34番1		
交通	JR飯田線「豊川」駅 徒歩約16分		

土地種別	所有権	地目	宅地
都市計画	市街化区域	用途地域	第一種住居地域
容れ率	60%	容積率	200%

取引条件	現況渡し		
現況	建物有	引渡日	相談
接道状況 (隣地側)	北西側約6mの公道に約10.5m接する		
設備	電気、上水道、下水道(現況は浄化槽)、プロパンガス		

備考
※現況建物(未登記)
種類: 住宅
構造: 木造瓦葺2階建
床面積: 62.93㎡(19.03坪)
築年月: 昭和62年
※最適用途: 住宅用地

会員番号	物件番号
------	------

有限会社中日ハウジング
愛知県知事(3)第19033号

TEL0533-86-2358 愛知県豊川市桜木通5丁目8-5
FAX0533-86-3324