

441-3104

貸地

地形図(公園より)

案内図

*図面と現況が相違する場合は現況優先とします。

| | | | |
|------------|--|--------|---------|
| 物件種目 | 貸地 | | |
| 用途用途 | 駐車場・住民サービス | | |
| 最寄駅 | JR「二川」駅 | | |
| 土地面積 | 938㎡(283.74坪) | 他に私道面積 | |
| 賃料条件 | 賃料 140,000 円 敷金 2ヶ月 礼金 1ヶ月 | | |
| 物件所在地 | 豊橋市雲谷町字外ノ谷255番 | | |
| 交通 | 豊鉄バス「大蔵」停 徒歩約10分 | | |
| 借地権の種類 | 普通賃貸借・事業用定期借地権 | | |
| 契約期間 | 2年 | 地目 | 雑種地 |
| 都市計画 | 市街化調整区域 | 用途地域 | |
| 建ぺい率 | 60% | 容積率 | 200% |
| 他の法令上の制限 | | | |
| 引渡条件 | 現況渡し | | |
| 現況 | 駐車場使用中 | 引渡日 | 令和2年11月 |
| 接道状況(奥地側D) | 南側幅員約3mの公道に約30m接する 東側幅員約2.4mの公道に約30m接する | | |
| 設備 | | | |
| 備考 | 現況アスファルト舗装の駐車場(48台) | | |
| 会員番号 | | 物件番号 | |

有限会社宮田不動産
愛知県知事(7)第16379号

TEL0532-52-7711
FAX0532-52-7119

愛知県豊橋市東田町西脇71-1