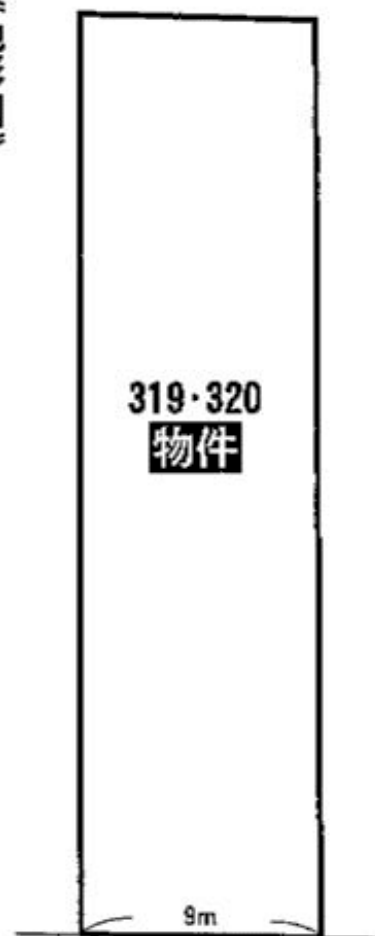


# 住宅用地

一部駐車場にて貸し出し可能



《地形図》



物件種目	<b>売地</b>		
用途用途	住宅用地		
区画形	前畑		
土地面積	357.02m <sup>2</sup> (107.99坪)	ほかに私道面積	
価格	<b>19,978,150円</b>	3.3㎡単価	18.5万円
物件所在地	豊橋市旭町字旭319番・320番		
交通	豊橋鉄道東田線「前畑」徒歩6分		
土地権利	所有権	地目	宅地
都市計画	市街化区域	用途地域	第1種住居地域
建ぺい率	60%	容積率	200%
他の法令上の制限			
地勢			
引渡条件	更地渡し		
現況	更地	引渡日	相談
接道状況(内・外)	南側2.8mの公道に約9m接道		
設備			
備考	※セットバック有 ※公簿売買 ※現在駐車場にて一部貸し出し中(1台4000円/月) 学区:青陵中学校・旭小学校		

有限会社宮田不動産  
愛知県知事(5)第16379号

TEL0532-52-7711  
FAX0532-52-7119

愛知県豊橋市東田町西脇71-1