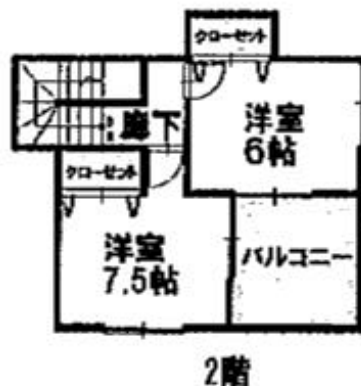
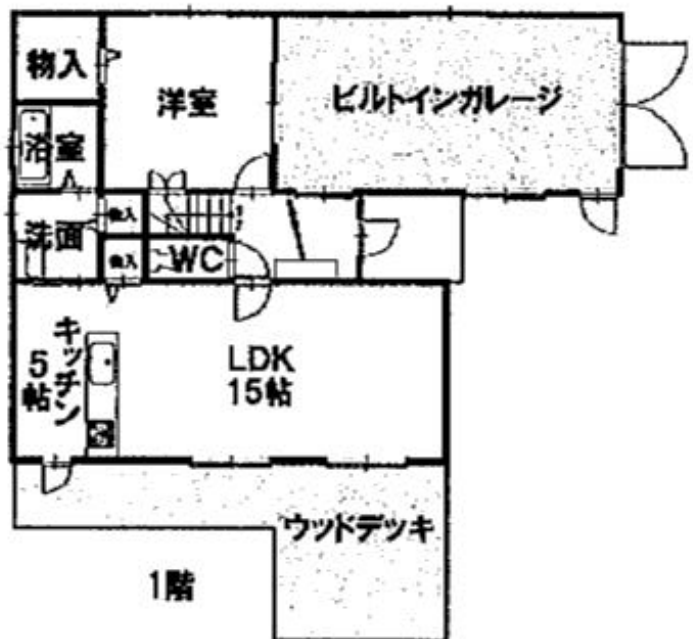




☆☆ビルトインガレージ付！！
 バイカーに最適な中古住宅☆☆

- ◎BBQもできる広々したウッドデッキ♪
- ◎専用庭でガーデニングも
 楽しめちゃいます♪
- ◎駐車場広々！！6台以上可！
- ◎ビルトインガレージだからこそできる
 愛車がインテリアに♪
- ◎敷地面積100坪以上♪



物件種目	中古住宅		
最寄駅	豊橋鉄道渥美線「向ヶ丘」駅		
户型タイプ	3SLDK		
価格	3,200万円		
物件所在地	豊橋市野依町字西山5-5、5-4		
交通	豊橋鉄道渥美線「向ヶ丘」駅 徒歩15分		
土地面積	360.62㎡(109.08坪)	ほかに	移譲面積
建物	構造・規模	木造 2階建	
	面積	124.3㎡(37.6坪)1階:93.57坪(28.3坪)2階:30.63㎡(9.26坪)	
建物	間取内訳 3SLDK		
土地権利	所有権	地目	宅地
都市計画	市街化調整区域	用途地域	指定無
建ぺい率	60%	容積率	200%
他の法令上の制限			
築年月	平成17年5月	駐車場	有(6台以上)
現況	所有者居住中	引渡日	相談
建築確認番号			
接道状況(角地・準角地)	北東側約5.46mの公道に約9.47m接する		
設備			
備考	既存宅地許可済		

有限会社宮田不動産
 愛知県知事(5)第16379号

TEL0532-52-7711
 FAX0532-52-7119

愛知県豊橋市東田町西脇71-1