

売地

★岩田小学校・豊岡中学校区
★生活至便

～中岩田四丁目～

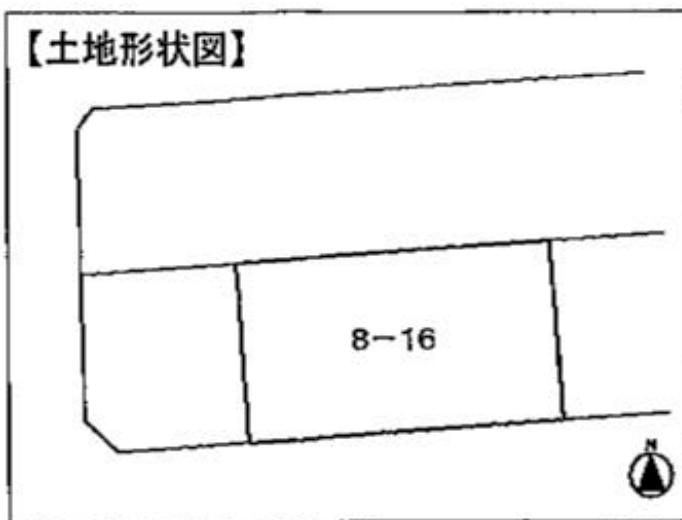
敷地広々

893.00㎡(270.13坪)

【案内図】



【土地形状図】



※図面と現況が異なる場合は、現況を優先します。

物件種目	売地		
用途用途	住宅		
最寄駅	JR「豊橋駅」		
土地面積	893.00㎡ (270.13坪)	ほかに 私道面積	
価格	8,640万円	3.3㎡ 車庫	32万円
所在地	豊橋市中岩田四丁目8番16		
交通	豊橋市内線「運動公園前」電停 徒歩約12分 豊鉄バス「岩田小学校前」停 徒歩約2分		
土地権利	所有権	地目	畑
都市計画	市街化区域	用途地域	第2種住居地域
建ぺい率	60%	容積率	200%
地の法上の制限	22条地域		
引渡条件	更地渡し		
現況	梅畑	引渡日	相談
接道状況 (風向き)	南側幅員約14.5m公道に約40.6m接する		
設備	水道:公営、排水:公共下水、ガス:都市ガス		
国土法	対象外		
備考	農転届出要す 岩田小学校・豊岡中学校		
会員番号		物件番号	

有限会社宮田不動産

愛知県知事(5)第16379号

TEL0532-52-7711

FAX0532-52-7119

愛知県豊橋市東田町西脇71-1