

売地 ～井原町～



- ★二面角地、日当たり良好
- ★岩田小学校・豊岡中学校区
- ★病院、コンビニ近く、生活便利
- ★豊鉄東田本線「井原」電停
約350m、徒歩約4分



▲案内図▲

土地面積
197.00㎡
(59.59坪)



▲地積測量図▲ ※図面と現況が異なる場合は、
現況を優先します。

物件種目 最適用途	売地		
	住宅用地		
最寄駅	豊橋鉄道東田本線「井原」電停		
土地面積	197.00㎡ (59.59坪)	ほか 私道面積	
価格	1,907万円	坪単価	約32万円

所在地	豊橋市井原町78番1		
交通	豊橋鉄道東田本線「井原」電停 約350m、徒歩約4分		

土地権利	所有権	地目	雑種地
都市計画	市街化区域	用途地域	第一種中高層住居専用地域
建ぺい率	60%	容積率	200%
他の制限			
引渡条件	現況渡し		
現況	更地	引渡日	相談
接道状況 (角地開口)	東側幅員約6.7mの公道に約23.7m接する 南側幅員約4.7mの公道に約7.0m接する		
設備	電気・上下水道・都市ガス		
備考			

会員番号	物件番号
------	------

有限会社宮田不動産
愛知県知事(5)第16379号

TEL0532-52-7711
FAX0532-52-7119

愛知県豊橋市東田町西脇71-1