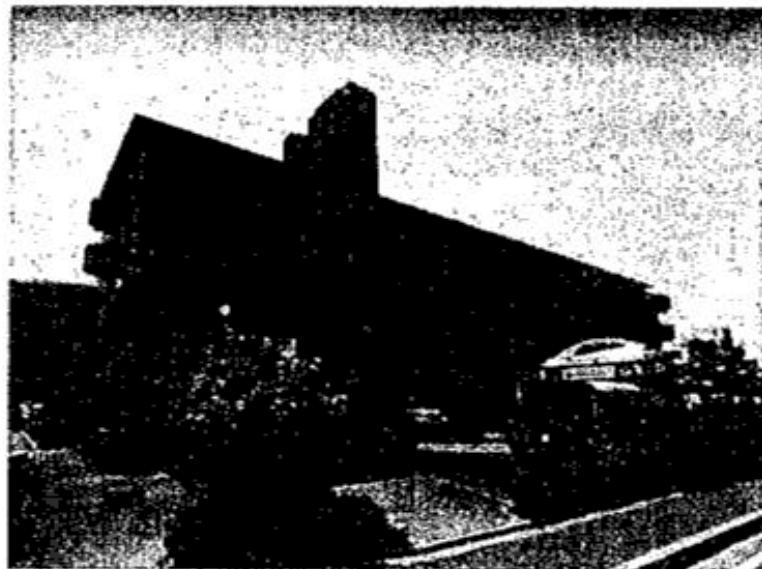


☆閑静な住宅街☆ペット可☆南面バルコニー☆



<現地案内図>



物件種目	中古マンション		
マンション名	アーバンライフ羽根井図書館西1		
最寄駅	東海道・山陽新幹線「豊橋駅」徒歩19分		
間取りタイプ	4LDK		
価格	1,880万円(税込)		
物件所在地	愛知県豊橋市羽根井西町6番地1 101号		
交通	東海道・山陽新幹線「豊橋駅」徒歩19分		
建 物	構造・規模	鉄筋コンクリート造 5階建 1階部分	
	専有面積 (床面積)	95.17㎡(28.78坪)	バルコニー 面積 14.19㎡
間取内訳			
土地権利	所有権	用途地域	準工業地域
築年月	2001年9月	総戸数	40戸
管理形態	巡回 全部委託	管理方式	巡回管理
管理費	5,100円/月	修繕立金	4,300円/月
現 況	居住中	引渡日	相談
駐車場	有 6,000円/月	施工会社	三立プレコン
本体設備	電気、上下水、オール電化		
各戸設備			
備 考	向き：南東 羽根井小学校・羽田中学校 3月以降内覧可能		

有限会社宮田不動産

愛知県知事(5)第1637号

TEL0532-52-7711

FAX0532-52-7119

愛知県豊橋市東田町西脇71-1