

外観・室内・周辺環境写真



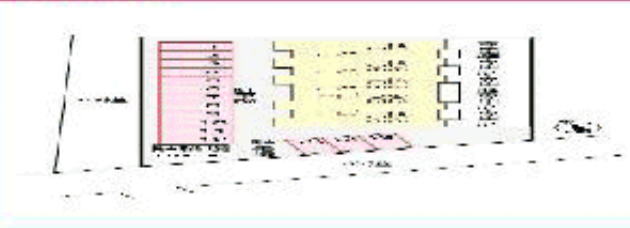
間取図 ※間取図と実態が異なる場合は掲載を差し控えています。



建物案内図



駐車場配置図



おすすめコメント

豊橋市牛川町1LDK賃貸アパート。エアコン2台、浴室乾燥機完備。1階は防犯対策でシャッター両戸付きます。コンビニ「ローソン」まで250m、スーパー「クックマート」まで1080mです。

57,000円

名称	グレイス牛川		
賃料	102号室 54,000円		
駐車場	3,240円(税込)	<small>※別途管理費は、2025年4月より10,000円(税込)となります。</small>	
共益費	3,000円	町内会費	334円
敷金	—	礼金	—
定額クリーニング費	43,200円(税込)	保険	要加入
仲介手数料	賃料1か月分+消費税	買付料+買付手数料	なし
保証会社	個人名義での契約は保証会社原則加入 保証委託料: 契約時 12,000円/月額 賃料総額の2%又は2.5% 月額保証委託料金額: 1,211円(駐車場1台、2%プランの場合)		

物件概要

交通	東海道本線 豊橋駅 / バス18分 金田口下車 徒歩2分		
所在地	愛知県豊橋市牛川町字浪ノ上6番地2		
入居可能日	2017年10月下旬		
間取り	1LDK	専有面積	46.75㎡
間取り内容	洋6.3・LDK12.0		
建物構造	W造2×4	完成年月	2017年02月
階数	1階/2階建	方位	南東
種別	賃貸アパート	契約期間	2年更新型

設備項目

バストイレ別	浴室1坪以上	シャワー
エアコン2台	クローゼット	洗面所独立
洗髪洗面台	追焚機能	浄水器※(注)
TVドアホン	浴室乾燥機	室内物干し
メモリーキー	シャッター両戸	人感照明センサー
温水洗浄便座	給湯	台所
オープンキッチン	室内洗濯機置場	都市ガス
バルコニー	フローリング	駐輪場
専用ゴミ置場	※(注)ご利用の際、別添カードリッジが必要ですが、	

24時間緊急コールセンター対応 問い合わせCD 022370801
※洗剤・漂白剤の使用は、必ず取扱説明書に従って行ってください。また、漂白剤の使用は、必ず取扱説明書に従って行ってください。また、漂白剤の使用は、必ず取扱説明書に従って行ってください。

備考

水道	豊橋市上下水道局	0532-51-2712
電気	中部電力線	0120-985-833
ガス	中部ガス線	0532-32-5511
大東建託専用	インターネットご案内センター	0120-982-854



有限会社宮田不動産
 愛知県知事(5)第16379号

TEL 0532-52-7711
 FAX 0532-52-7119

愛知県豊橋市東田町西脇71-1