

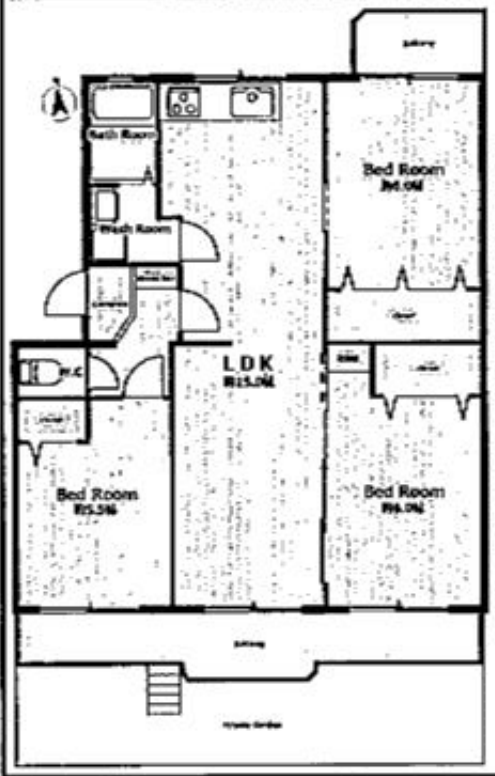
441-2011



敷地内駐車場あり、ペット飼育可能！
平成 29 年 10 月フルリフォーム済み

- 物件概要**
- 所在地：豊橋市大口町5丁目97-4
 - 間取り：3LDK
 - 専有面積：69.95㎡(壁芯)
 - バルコニー面積：11.30㎡
 - 築年月：昭和57年3月
 - 構造/規模：RC造5階建1階部分
 - 土地権利：所有権
 - 用途地域：準工業地域
 - 施工：矢作建設工業株式会社
 - 管理方式：自主管理
 - 管理費：5,000円/月
 - 修繕積立金：2,000円/月
 - 駐車場：敷地内1台有 5,000円/月
 - 現況：空家
 - 学区：吉田方小学校、吉田方中学校
 - 備考：102号室、ペット飼育可(犬・猫どちらか1匹)
 - 設備：都市ガス、公営水道、公共下水
 - 施工：OCATV、インターネット(NIT光)、CATV、C専用線

- フルリフォーム(平成29年10月)**
- 新規二重床下地組
 - 新築配置(給排水・給電)
 - フローリング部替(LDK・洋室・廊下)
 - 全室壁紙張替
 - システムキッチン交換
 - ユニットバス交換(浴槽付き)
 - 洗面化粧台交換
 - 温水洗浄便座付トイレ交換
 - クッションフロア張替(洗面・トイレ)
 - スイッチ・コンセント張替
 - LED照明取付、LDエアコン取付
 - パワースタンプ等

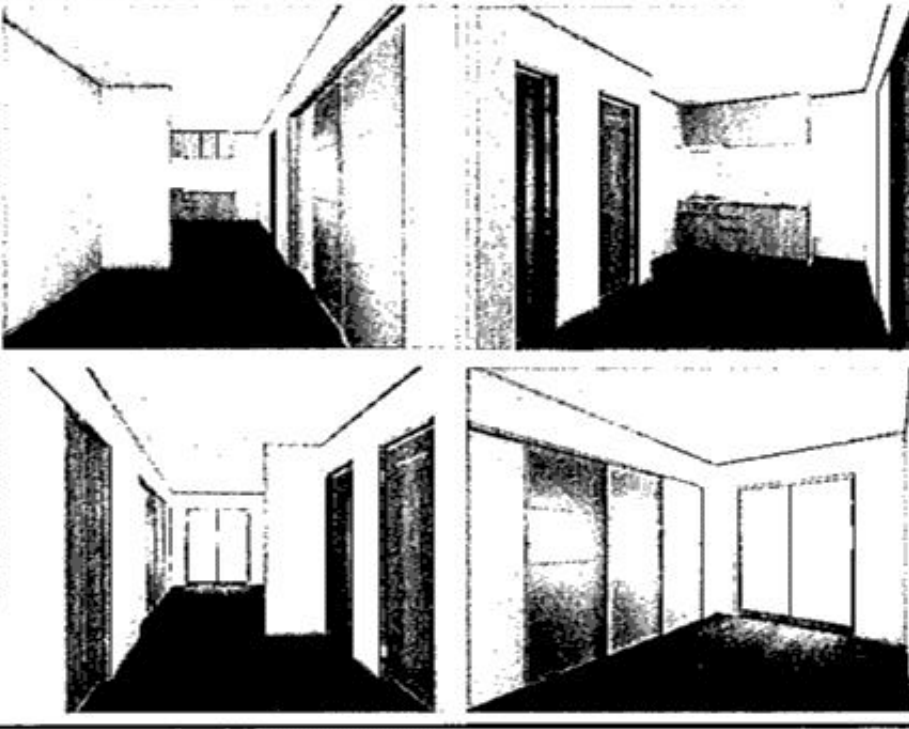


1R

※同図と現況に相違がある場合は現況優先とさせていただきます。

当住宅は、リノベーション住宅推進協議会の定める適合リノベーション住宅のRI基準(マンション等専有部内の給排水管などの重要インフラに検査を行い、2年以上の保証および住宅ローン付帯)を満たした「RI住宅」です。

イメージパース ※仕様は変更となる場合がございます。



中古マンション

パビリオン第2豊橋

価格

1,080万円<税込>

間取り

3LDK

専有面積

壁芯 **69.95㎡**

交通

JR 飯田線「船町」駅徒歩13分
 JR 東海道本線/名鉄名古屋本線「豊橋」駅徒歩18分
 豊鉄/バス「大口町」駅徒歩4分

LIFE INFORMATION

- ローソン 徒歩6分
- ファミリーマート 徒歩2分
- スズキ自動車 徒歩2分
- 郵便局 徒歩5分
- 市立図書館 徒歩8分
- 吉田方保育園 徒歩12分
- 吉田方小学校 徒歩10分
- 吉田方中学校 徒歩25分

室内写真ブログ

有限会社宮田不動産 TEL0532-52-7711 愛知県豊橋市東田町西脇71-1
 愛知県知事(5)第16379号 FAX0532-52-7119