

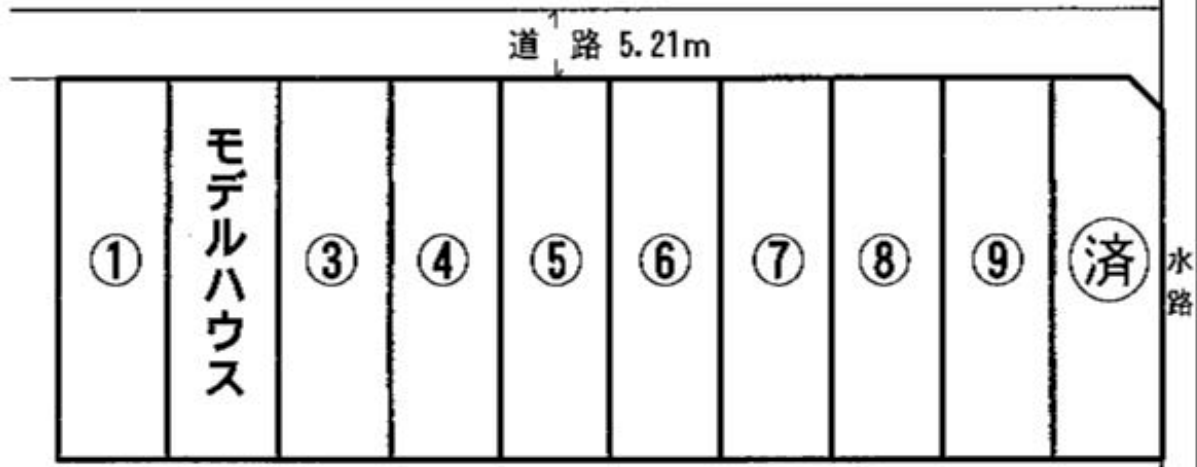
# 住宅用地

ライフ  
インフォメーション

- 教育施設 三郷保育園.....1km  
牟呂小学校.....1.3km  
牟呂中学校.....900m
- 買物施設 ドミ-神野店.....320m  
パロー牟呂店.....1.3km
- 病院 豊橋市民病院.....2.2km
- 金融機関 豊橋信用金庫牟呂支店.....1.3km  
蒲郡信用金庫牟呂支店.....1.3km



## 《区画図》



土地価格 1・3・4号地 206.58m<sup>2</sup>  
**1,237**万円 (62.49坪)  
 坪単価19.8万円 建築条件なし

土地価格 5~9号地 206.58m<sup>2</sup>  
**999**万円 (62.49坪)  
 坪単価16万円 建築条件付

- ◇物件所在地：愛知県豊橋市神野新田町八ノ割21
- ◇交通：豊鉄バス「三郷北」停より徒歩5分
- ◇土地面積：左記
- ◇権利種類：
- ◇土地権利：所有権
- ◇地目：宅地
- ◇都市計画：市街化区域
- ◇用途地域：工業地域
- ◇建ぺい率：60%
- ◇容積率：200%
- ◇地勢：平坦
- ◇引渡条件：相談
- ◇現況：更地
- ◇引渡日：相談
- ◇接道状況：
- ◇設備：上下水道・都市ガス
- ◇備考：

※図面と現況が相違する場合は現況優先とします。

有限会社宮田不動産  
 愛知県知事(5)第16379号

TEL0532-52-7711  
 FAX0532-52-7119

愛知県豊橋市東田町西脇71-1