



物件種目	売別荘・住宅		
最寄駅	天竜浜名湖鉄道「知波田」駅		
価格	2,300万円		
物件所在地	湖西市大知波字市地333番地201、240		
交通	天竜浜名湖鉄道「知波田」駅 約2km		
土地面積	589.71㎡ (178.38坪)	他に私道面積	
構造	木造 瓦葺き 2階建		
積床面積	50.27㎡ (15.20坪)		
土地権利	所有権	地目	宅地・山林
種類	居宅	築年月	平成21年12月
都市計画	市街化調整区域	用途地域	無指定
建ぺい率	50%	容積率	80%
他の法令上の制限			
引渡条件	現況渡し		
現況	使用中	引渡日	相談
接道状況 (角地・間口)	北側：幅員約4mの公道に約14.3m接道		
設備	オール電化、上水道、電気、個別浄化槽 IHキッチンヒーター、物置、ゲストハウス		
備考	浜名湖リッチランド内 管理費年額11,000円 無垢材をふんだんに使った暖かみのある建物です(薪ストーブ付き)。 駐車5台可		

クレスト不動産

愛知県知事(5)第1854号

TEL0532-57-1136

FAX0532-57-1137

愛知県豊橋市東小池町92-3