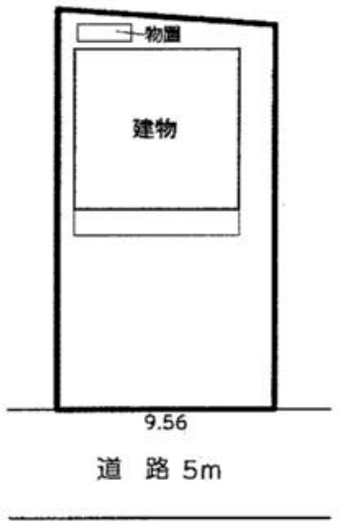
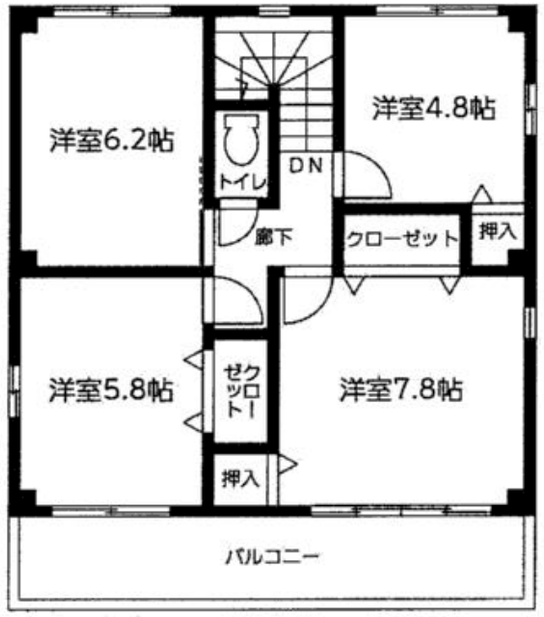
物件番号7100-736

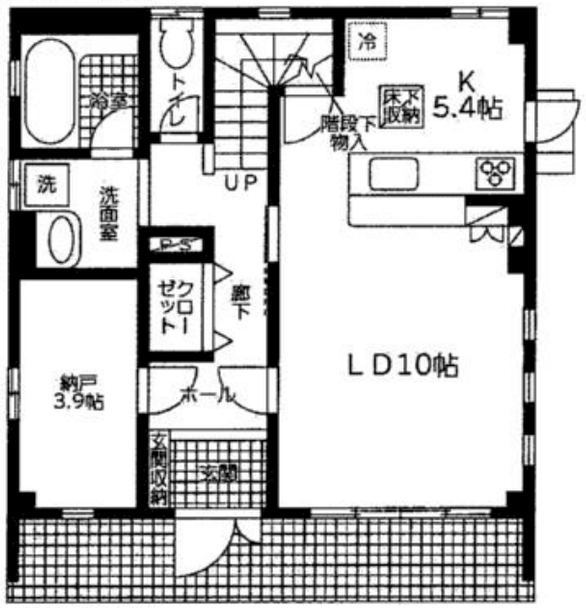
中古住宅

《配置図》





2階平面図



1階平面図

※図面と現況が相違する場合は現況優先とします。

物件種目	中古住宅	
最寄駅	南　栄	
間取タイプ	４ＬＤＫ＋納戸	
価格	2,580万円	
物件所在地	豊橋市小松町字南郷3番25	
交通	豊鉄バス「西の原」停徒歩2分	
	豊橋鉄道渥美線「南栄」駅徒歩約13分	
土地面積	171.60㎡(51.90坪)	ほかに私道面積
建物 構造・規模	鉄骨造かわら葺2階建	
建物 面積	延べ105.98㎡(32.05坪)	
建物 間取内訳		
土地権利	所有権	地目 宅地
都市計画	市街化区域	用途地域 第1種中高層住居専用地域
建ぺい率	60%	容積率 200%
他の法令上の制限		
築年月	平成18年6月	駐車場 3台可
現況	空	引渡日 即
建築確認番号		
接道状況(角地・間口)	南側幅員約5mの公道に間口約9.5m接面	
設備	上下水道・個別LPガス	
備考	※南面道路陽当り良好 ※栄小学校約650m ※南部中学校約750m	

クレスト不動産　TEL0532－57－1136　愛知県豊橋市東小池町92－3

愛知県知事（5）第1854号　FAX0532－57－1137