

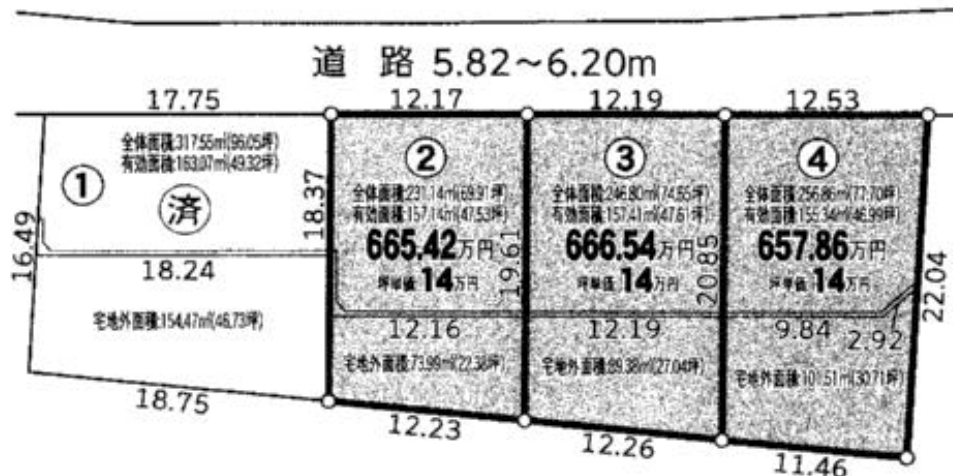
住宅用地

日当たり良好!



四季を感じられる良質な環境!!

《区画图》



【価格表】

	有効面積	価格
①	163.07㎡ (49.32坪)	済0万円
②	157.14㎡ (47.53坪)	665.42万円
③	157.41㎡ (47.61坪)	666.54万円
④	155.34㎡ (46.99坪)	657.86万円

※図面と現況が相違する場合は現況優先とします。

物件種目	売地		
用途	住宅用地		
最寄駅	東上		
土地面積	左記	ほかに私道面積	なし
価格	左記	3.3㎡単価	左記
物件所在地	愛知県新城市川田字本宮道169		
交通	飯田線「東上」駅徒歩28分		
土地権利	所有権	地目	宅地
都市計画	市街化区域	用途地域	工業地域
建ぺい率	60%	容積率	200%
他の法令上の制限			
地勢	高台		
引渡条件	現況渡し		
現況	更地	引渡日	即時
接道状況(角地・開口)	北東側幅員5.8mの公道に開口12.1m接面		
設備	プロパンガス・電気・上下水道		
備考	※1号地売却済み、残3区画(2号地69.91坪、3号地74.65坪、4号地77.70坪) ※この土地は現況有姿分譲地ですから、住宅等を建築して生活するために必要とされる施設はありません。		

クレスト不動産

愛知県知事(5)第1854号

TEL0532-57-1136

FAX0532-57-1137

愛知県豊橋市東小池町92-3