

牛川通2丁目

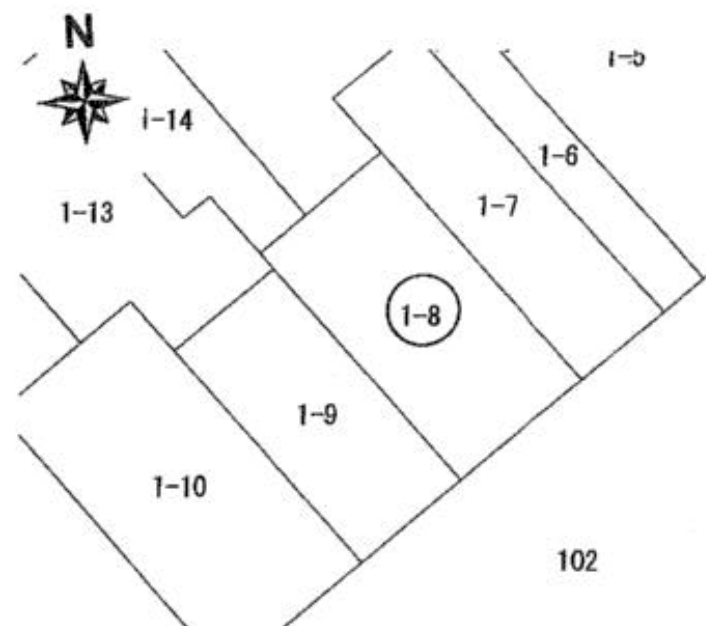
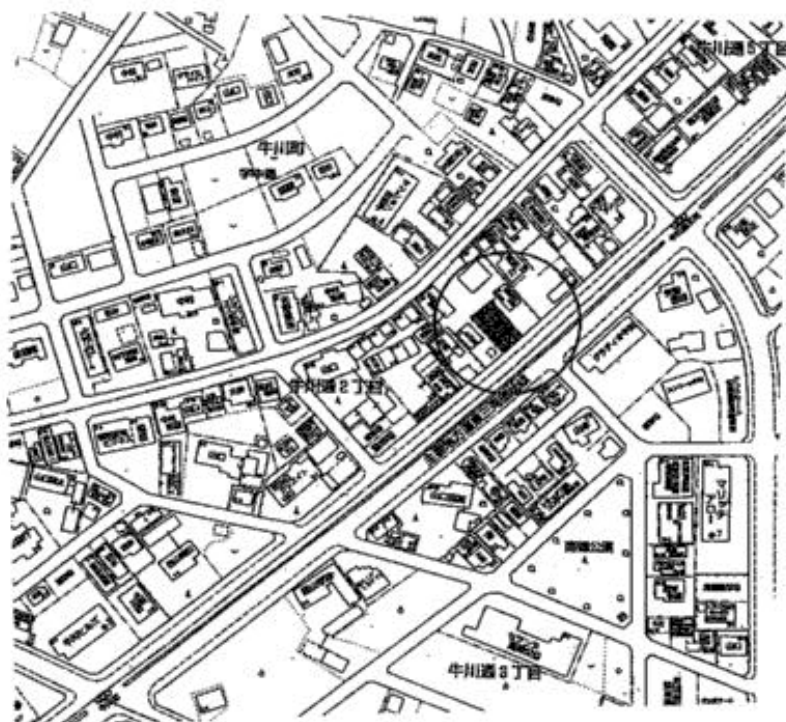
建築条件なし

解体更地渡し

青陵中学校 牛川小学校

南東道路 幅員約22m

水道引込済み 下水引込済み



略図のため現況及び実測を優先する。

物件種目	売地		
用途用途	住宅用地		
最寄駅	JR東海「豊橋」駅		
土地面積	260㎡ 約78.65坪	ほか に 私道面積	
価格	2281万円	3.3㎡ 単価	29.01万円
物件所在地	豊橋市牛川通2丁目1番8		
交通	豊鉄バス「牛川」停留所 徒歩 6分		
土地権利	所有権	地目	畑(現況宅地)
都市計画	市街化区域	用途地域	第一種住居
建ぺい率	60%	容積率	200%
他の法令上の制限			
引渡条件	公簿売買 確定測量後引渡		
現況	上物あり 更地渡し	引渡日	相談
接動状況	南東側約22mの公道に約11.5m接道している 主要地方道東三河環状線沿い		
設備	公共水道 公共下水 中部電力 プロパンガス		
備考	① 牛川小学校 ② 青陵中学校		

クレスト不動産

愛知県知事(5)第1854号

TEL0532-57-1136

FAX0532-57-1137

愛知県豊橋市東小池町92-3