

住宅用地



※図面と現況が相違する場合は現況優先とします。

《区画図》



| | | | |
|-------------|--|-----------------------|-------|
| 物件種目 | 売 地 | | |
| 最適用途 | 住宅用地 | | |
| 最寄駅 | 小 池 | | |
| 土地面積 | 左 記 | ほかに私道面積 | |
| 価 格 | 左 記 | 3.3m ² 単 価 | 左 記 |
| 物件所在地 | 豊橋市山田一番町7番3 他 | | |
| 交 通 | 豊鉄バス「山田一番町」停約150m 豊橋鉄道渥美線「小池」駅約850m | | |
| 土地権利 | 所有権 | 地 目 | 宅地 |
| 都市計画 | 市街化区域 | 用途地域 | 準工業地域 |
| 建ぺい率 | 60% | 容 積 率 | 200% |
| 他の法令上の制限 | | | |
| 地 勢 | 平坦 | | |
| 引渡条件 | 現況渡し | | |
| 現 況 | 更地 | 引 渡 日 | 即 |
| 接道状況(角地・開口) | 北側幅員3.3m、西側幅員3.6mに接面(セットバック済) | | |
| 設 備 | 上下水道・中部電力・プロパンガス | | |
| 備 考 | ※栄小学校、南部中学校区 | | |

クレスト不動産

愛知県知事(4)第18547号

TEL0532-57-1136

FAX0532-57-1137

愛知県豊橋市東小池町92-3