

※住宅用地※
ガーデニングタウン若松

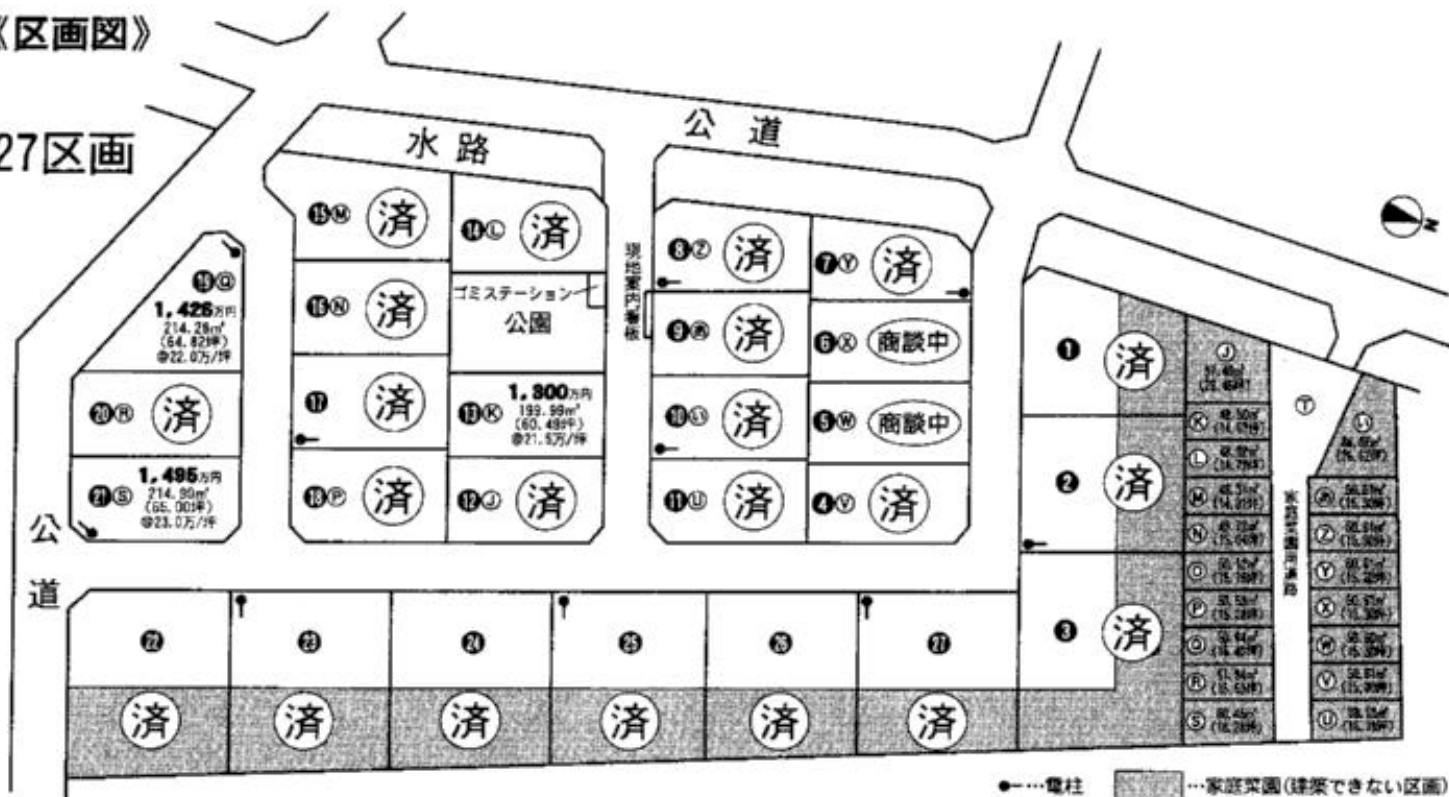
広い土地 54.96坪
146.84坪 で夢のある暮らし

④～⑳ご購入の方は
家庭菜園用地 14坪～29坪 を
無料でプレゼント

- ◇物件所在地：豊橋市若松町字若松953-1～953-27、955-1、955-4～955-30
 - ◇交通：豊橋鉄道渥美線「植田」駅3.3km
 - ◇土地面積：表参照
 - ◇土地権利：所有権
 - ◇都市計画：市街化調整区域(既存宅地)
 - ◇建ぺい率：60%
 - ◇動土上の概況：平坦
 - ◇地勢：更地
 - ◇現況：更地
 - ◇接道状況：幅員6m公道に接面
 - ◇設備：電気・上水道・LPG・排水/U字溝(浄化槽設備要します)
 - ◇備考：※水道市納金別途要します。(219,600円)
- ※総区画数/27区画
※開発許可番号/平成18年5月17日豊橋市指令建指第11-6号
※検査済証/平成27年11月17日

《区画図》

27区画



Life Information

- イオン豊橋南店.....約2.5km (車で7分)
- 野依小学校.....約1.5km (徒歩19分)
- 野依保育園.....約1.2km
- JA豊橋野依支店.....約1km
- 南稜中学校.....約3.2km
- 渥美線「植田」駅.....約3.3km
- 渥美線「芦原」駅.....約4.8km
- 羽柴クリニック(内科).....約2.2km

※建築条件なし
(土地のみのご購入でも大丈夫です)
※海拔(29.4m)津波にも安心

注:区画番号4～21ご購入の方18名!
家庭菜園用道路Tは18名の方の
持分所有となります。
注:区画番号と家庭菜園記号の組合せ
変更はできません。

- 野依インターまで車で2分
- イオン豊橋南まで車で7分
- 豊橋市民病院まで車で19分(約13.1km)

※図面と現況が相違する場合は現況優先とします。

クレスト不動産

愛知県知事(4)第18547号

TEL0532-57-1136

FAX0532-57-1137

愛知県豊橋市東小池町92-3