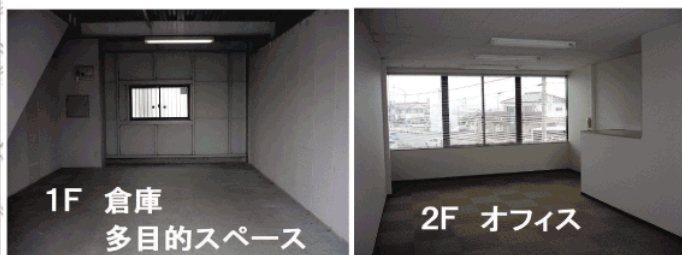
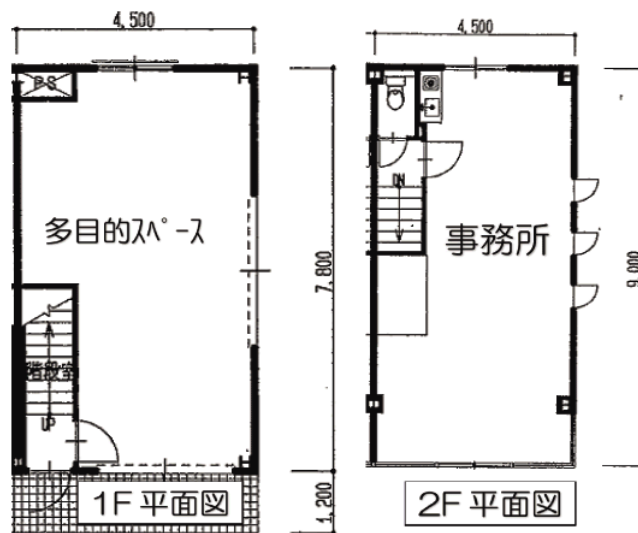


貸事務所・倉庫

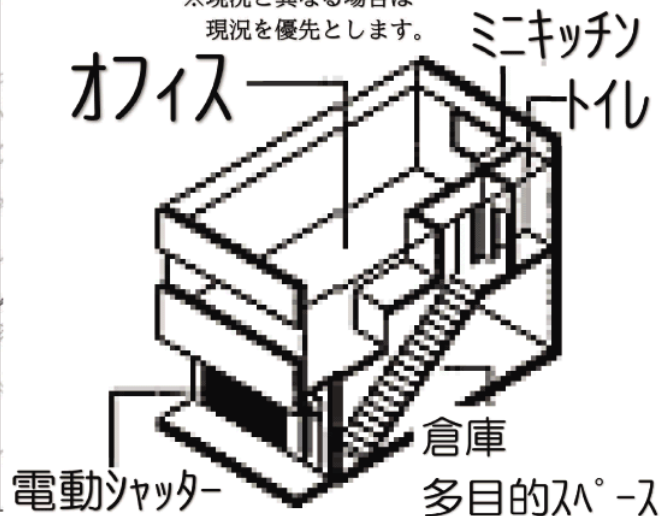
1F 倉庫(10坪)+2F 事務所(12坪)  
+駐車場(3台)が一体となった効率の  
良いオフィスです。



飲食店不可



※現況と異なる場合は  
現況を優先とします。



物件種目	<b>貸事務所</b>		
最寄駅	JR飯田線「牛久保」駅		
賃貸条件	賃料 <b>143,000円(税込)</b> 敷金3ヵ月・礼金1ヵ月		
物件所在地	豊川市牛久保駅通三丁目14-1, 15-1		
交通	JR飯田線「牛久保」駅徒歩約10分		
建物	建物名	ウェルズ21豊川PART II C区画	
	構造・規模	鉄骨造2階建1.2階部分	
使用部分面積	1F	35.10㎡ (約10.62坪)	
	2F	40.50㎡ (約12.25坪)	
築年月	平成9年9月	契約期間	3年
管理費等	5,500円(税込)		
土地面積		用途地域	
駐車場	3台付		
現況	22年1月末退去	引渡日	相談
接道状況(角地・間口)			
本体設備	電気・上下水道		
各戸設備	トイレ・ミニキッチン・1F電動シャッター		
備考	※借家人賠償責任付保険加入義務有り ※飲食店不可 ※契約更新時(3年毎)、事務手数料55,000円(税込)が必要です。 ※駐車場は追加1台契約可(最大4台駐車可)		

株式会社キャロット  
愛知県知事(6)第17946号

TEL0532-55-7710  
FAX0532-55-7767

愛知県豊橋市鍵田町36番地  
オノコムビル1F