

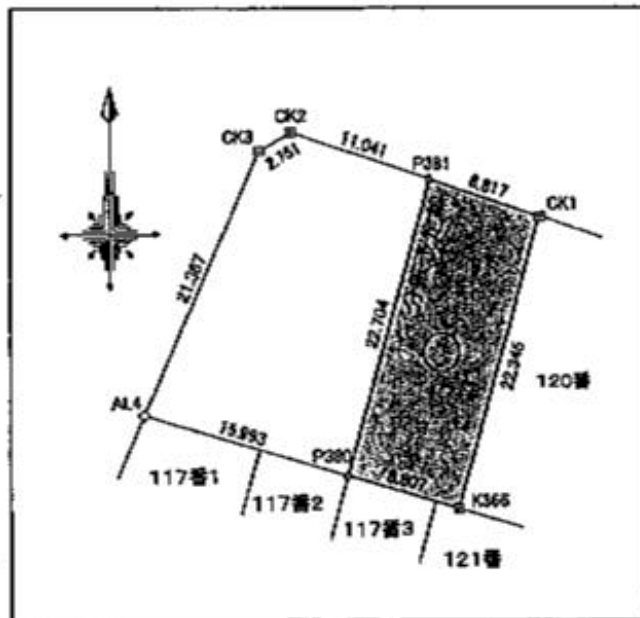
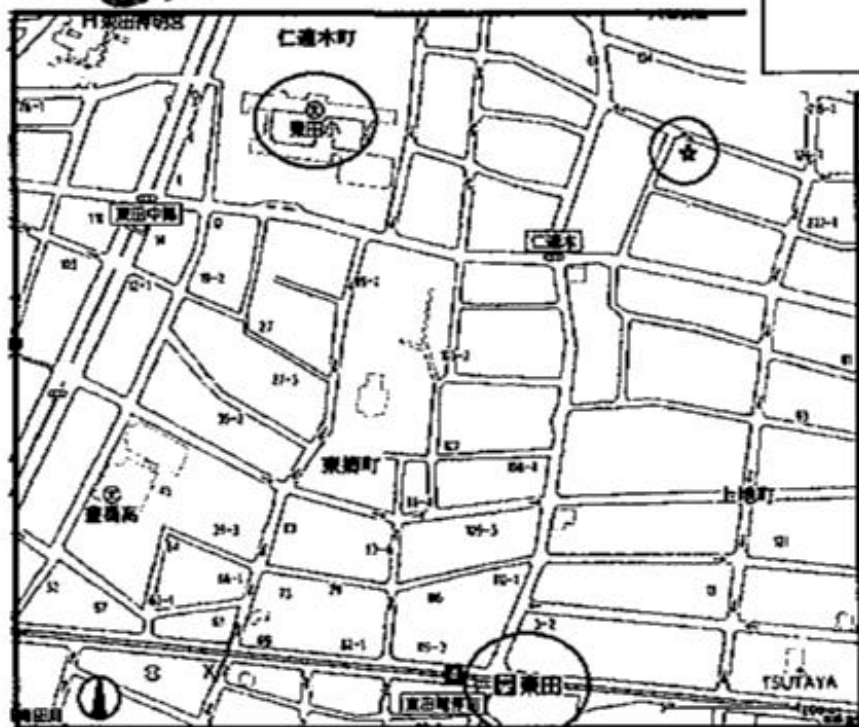
## 東田小学校まで徒歩約3分！

～落ち着いた静かな住環境で

ゆった~~せ~~とした暮らしを実現しませんか？～



敷地面積 60 坪  
面積の増減は相談致します。



## 市電「東田」電停まで 徒歩圏内！！

市電利用の通勤、通学に便利です。



# 売地

## 住宅用地

豊鉄市内線「東田」電停

土地面積	198.35㎡ (60坪)	ほかに 私道面積	
価格	16,200,000円	3.3㎡ 単価	27万円

物件所在地	豊橋市仁連木町118
交通	豊橋市内線「東田」電停徒歩約6分

土地権利	所有権	地目	畑
都市計画	市街化区域	用途地域	第1種中高層住居専用地域
建ぺい率	60%	容積率	200%

地勢	平坦地
引渡条件	現況渡し

現況	更地	引渡日	相談
----	----	-----	----

接道状況 (角地・裏口)	北側幅員約5.4m公道に約5m接道 西側幅員3.7m公道に約8.8m接道
-----------------	---

設備	上下水道・都市ガス
----	-----------

備考	<ul style="list-style-type: none"> <li>・面積の増減相談致します。</li> <li>・東田小学校 (約300m)</li> <li>・青陵中学校 (約900m)</li> </ul>
----	---

株式会社キャロット  
愛知県知事 (5) 第17946号

TEL0532-55-7710  
FAX0532-55-7767

愛知県豊橋市鍵田町36番地  
オノコムビル1F