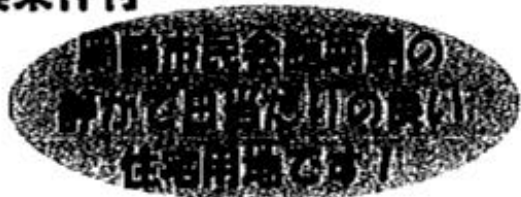


売地

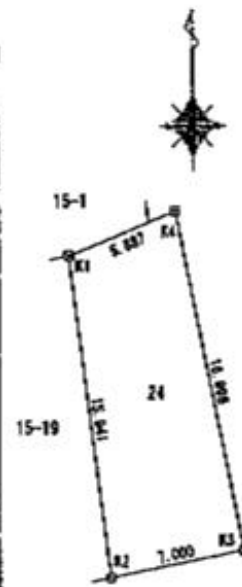
岡崎市六供町字出崎

1,420 万円

建築条件付



- ★岡崎シビコ.....約550m
- ★愛知教育大学付属岡崎小学校 ..約630m
- ★アオキスーパー岡崎康生店約800m
- ★愛宕小学校.....約820m
- ★名鉄東岡崎駅.....約1240m
- ★葵中学校.....約1950m



| | | | |
|-----------------|---|-----------------------------|---------|
| 物件種目 | 売地 | | |
| 用途用途 | 住宅用地 | | |
| 最寄駅 | 名鉄「東岡崎」駅 | | |
| 土地面積 | 102.47㎡(30.99坪) | ほか に 私 道 面 積 | |
| 価格 | 1,420万円 | 3.3㎡ 単 価 | 45.8万円 |
| 物件所在地 | 岡崎市六供町字出崎 2 4 | | |
| 交通 | 名鉄名古屋本線「東岡崎」駅徒歩約16分 | | |
| 土地権利 | 所有権 | 地目 | 宅地 |
| 都市計画 | 市街化区域 | 用途地域 | 第2種住居地域 |
| 建ぺい率 | 60% | 容積率 | 200% |
| 他の法令上の制限 | 準防火地域 | | |
| 地勢 | 平坦地 | | |
| 引渡条件 | 現況渡し | | |
| 現況 | 更地 | 引渡日 | 即時 |
| 接道状況 (角地・真口) | 南側幅員約8m公道に開口約7m接道 | | |
| 設備 | 電気、上水道、都市ガス | | |
| 備考 | <ul style="list-style-type: none"> ・建築条件付き ・実測売買 ・前面道路に都市計画道路あり ・下水道引込み買主負担 | | |

株式会社キャロット
愛知県知事 (5) 第17946号

TEL0532-55-7710
FAX0532-55-7767

愛知県豊橋市鍵田町36番地
オノコムビル1F