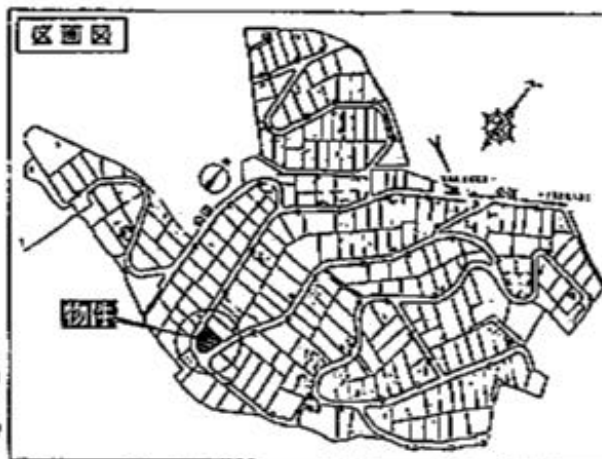


浜名湖リッチランド

浜名湖に近く高台！
木々に囲まれた静かな環境で、
別荘にも好適です！



天竜浜名湖鉄道
「知波田」まで約2km



物件種目	売地		
用途	住宅(別荘)用地		
最寄駅	天竜浜名湖鉄道「知波田」駅		
土地面積	384.73㎡(116.38坪)	ほかに 私道面積	
価格	232.76万円	3.3㎡ 単価	2万円
物件所在地	湖西市大知波字市地333番239		
	湖西市大知波字市地333番68		
交通	天竜浜名湖鉄道「知波田」駅まで 車で約3分、約2km		
土地権利	所有権	地目	山林
都市計画	市街化調整区域	用途地域	
建ぺい率	50%	容積率	80%
他の法令 上の制限			
地勢	傾斜地		
引渡条件	現況渡し		
現況	更地	引渡日	即時
接道状況 (隣地・開口)	幅員約5m道路に開口約54m接道		
設備	電気・LPGガス・水道・個別浄化槽設置要		
備考	※年間管理費：11,000円 ※既存宅地		

株式会社キャロット
愛知県知事(5)第17946号

TEL0532-55-7710
FAX0532-55-7767

愛知県豊橋市鍵田町36番地
オノコムビル1F